



Ejercicio Fiscal 2021

Datos de Fondo o Programa

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro

Órgano Superior: Municipio de Mineral del Chico

Unidad Responsable de la elaboración: Catastro Municipal

Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal

Alineación

Plan Municipal de Desarrollo de Mineral del Chico, Hidalgo 2016-2022

Eje 5. Gobierno Moderno y Transparente

A. Diagnostico del Eje.

La importancia de impulsar el desarrollo de una manera ordenada, a fin de fortalecer en todos los aspectos a nuestro municipio, es por ello que se considera que es una responsabilidad institucional realizar un plan desarrollo en el cual se planteen las aspiraciones, así como las líneas de acción para lograr el desarrollo de nuestro municipio.

La planeación es una parte fundamental para nuestro municipio, la opinión y aportación de los ciudadanos que buscan la satisfacción de sus demandas y necesidades, por el cual, se perfila el plan de desarrollo para garantizar mayores oportunidades para todos y que se asegure las bases del progreso del municipio.

La importancia de impulsar el desarrollo de una manera ordenada, a fin de fortalecer en todos los aspectos a nuestro municipio, es por ello que se considera que es una responsabilidad institucional realizar un plan desarrollo en el cual se planteen las aspiraciones, así como las líneas de acción para lograr el desarrollo de nuestro municipio.

Clasificación Funcional

Finalidad: Gobierno

Función: 5. Gobierno Moderno y Transparente

Sub función: 5.3 Administración y Hacienda Pública

ELABORÓ:



T.A. LUIS ALBERTO PÉREZ GAMERO
DIRECTOR DE CATASTRO

REVISÓ:



L.D. LIDIA MARÍA PAREDES HERNÁNDEZ
CONTRALOR MUNICIPAL

AUTORIZÓ:



C. ALFREDO HERNÁNDEZ MORALES
PRESIDENTE MUNICIPAL



MUNICIPIO DEL MINERAL DEL CHICO

CATASTRO MUNICIPAL DE MINERAL DEL CHICO

FICHA DE INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

PROGRAMA SECTORIAL

CATASTRO MINERAL DEL CHICO

PROGRAMA PRESUPUESTARIO

CATASTRO MINERAL DEL CHICO

DIAGNÓSTICO QUE JUSTIFIQUE LA CREACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

UNIDAD RESPONSABLE

MUNICIPIO DEL MINERAL DEL CHICO

UNIDAD PRESUPUESTAL

PRESIDENCIA MUNICIPAL

1- ANTECEDENTES

Derivado de las disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Constitución Política del Estado de Hidalgo, y demás leyes aplicables en materia de Catastro, son obligaciones de los ciudadanos del Municipio del Mineral del Chico, inscribirse en el Catastro de la Municipalidad manifestando la propiedad que el mismo ciudadano que tenga. De los resultados del diagnóstico se encuentra que muchos ciudadanos no han inscrito ni manifestado la propiedad que tienen. Además la Dirección de Catastro Municipal no cuenta con el personal y equipo suficiente para llevar a cabo los servicios en tiempo y forma que requieren los ciudadanos.

2.- IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

En mineral del chico cuenta con una base de datos enlazadas con la cartografía de predio mediante número de cuenta del predio y ubicación, pero no se tiene la totalidad de predios del municipio es importante la actualización y la realización de deslindes mediante levantamiento topográficos identificado los inmuebles por medio de ubicación, superficie, construcciones cruzamientos, etc

3.- DETERMINACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE LOS OBJETIVOS DE LA INTERVENCIÓN

1. Mejorar el sistema del padrón catastral para una mejor certeza jurídica a la ciudadanía
2. Mejor equipo de topografía para brindar un mejor servicio a los ciudadanos.
3. Personal suficiente para ofrecer el mejor servicio a los ciudadanos

3.1 RELACIÓN O VINCULACIÓN CON OTROS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Tesorería municipal

4.- COBERTURA

4.1 IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN POTENCIAL

La población de las 23 comunidades de mineral del chico

4.2 IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN OBJETIVO

personas que tengan predios dentro del municipio de mineral del chico

4.3 CUANTIFICACIÓN DE LAS POBLACIONES

POBLACIÓN POTENCIAL	POBLACIÓN OBJETIVO	POBLACIÓN ATENDIDA
---------------------	--------------------	--------------------

población en general	población que tenga predios en el municipio	5300 predios que se encuentran en la base de datos en mineral del chico
----------------------	---	---

4.4 FRECUENCIA DE ACTUALIZACIÓN DE LA POBLACIÓN POTENCIAL Y OBJETIVO

Frecuencia de actualización, Anual en función al año anterior.
 apartir de la actualizaciones de las inscripciones catastrales

5.- DISEÑO DE LA INTERVENCIÓN PÚBLICA

5.1 DESCRIBE LOS BIENES Y SERVICIOS QUE SE ENTREGAN A LA POBLACIÓN

Inscripción catastral, traslado de dominio, avaluó catastral, levantamientos topográfico, levantamiento topográfico en calles, otorgamiento de claves catastrales, práctica de deslinde, reposición de avalúos.

5.2 ESTABLECIMIENTO DE CURSOS DE ACCIÓN (ETAPAS DE LA INTERVENCIÓN)

Inscripción catastral, traslado de dominio, avaluó catastral, levantamientos topográfico, levantamiento topográfico en calles, otorgamiento de claves catastrales, practica de deslinde, reposición de avalúos. Son las actividades que se realizan dentro de las 23 comunidades y barrios que se encuentran dentro del municipio.

5.3 DEFINIR ESCENARIOS FUTUROS A ESPERAR

Estado de Fuerza con sueldos competitivos, con buenas condiciones laborales, con preparación y equipamiento que les Tener un sistema que me permita obtener la información con mayor rapidez.

6.- PADRÓN (ES) DE BENEFICIARIOS

INDEPENDIENTEMENTE DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS

N/A

ELABORÓ



T.A. LUIS ROBERTO PÉREZ GAMERO
DIRECTOR DE CATASTRO

REVISÓ



ROSALBA MARÍA PAREDES HERNÁNDEZ
CONTADOR MUNICIPAL

AUTORIZÓ



C. ALFREDO HERNÁNDEZ MORALES
PRESIDENTE MUNICIPAL

2020-2024

2024-2024



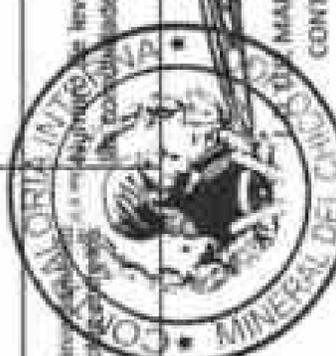
Matriz de Indicadores para Resultados	
Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro	Unidad Responsable de la elaboración: Catastro Municipal

Unidad (es) Responsable(s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal

Resumen Narrativo		Nombre del Indicador	Medición de Verificación	Ejemplar
Fin	brindar servicios y trámites a la ciudadanía del municipio de mineral del chico que lo requiere	servicios y trámites de la área de catastro	porcentaje de servicios tramitados a los ciudadanos	contar con mejor servicios para otorgarle a la ciudadanía
Propósito	Contar con una base de datos confiable y actualizada para garantizar la certeza jurídica a los ciudadanos.	Registros en padrón catastral	actualización del registro del sistema	contar con una base de datos actualizada y confiable
Componente 1	Actualización de base de datos entizada con la cartografía para la ubicación de los predios mediante número de cuenta del predio y ubicación.	Aumento en la base de datos	incremento en el registro en el sistema	Contar con un sistema que permita obtener la información verídica
Componente 2	Identificar los inmuebles por medio de ubicación, superficie, construcciones, cruceamientos, etc.	Porcentaje de aumentos en el registro del sistema cartografía	porcentaje de aumento presentado en el sistema	realizar evaluaciones para identificar el aumento de registros
Actividad 1.1	el diseño, la construcción y la representación gráfica, geográfica, impresa o digital a la escala apropiada de los elementos físicos y abstractos que caracterizan a los predios urbanos y rurales	Aumento de la cantidad de predios registrados al sistema	sumatoria total de nuevos registros en el sistema	realizar evaluaciones para identificar el aumento de registros
Componente 3	realizar avalúos, para que los predios tengan un valor catastral de acuerdo a la ley	Sumatoria de avalúos catastrales	expedientes de avalúos de los actores de recibido por los ciudadanos	contar con una base de datos confiable para el resguardo de la información
Actividad 2.1	documento expedido por la autoridad catastral que consignará el valor catastral provisional de un predio conforme a lo dispuesto en la ley	Sumatoria de números de expedientes nuevos ingresados al sistema	registro de expedientes nuevos en el sistema	contar con una base de datos e información necesaria para generar de manera homogénea y oportuna la información
Componente 4	trazar distritos mediante inventarios topográficos, para estar conformados los predios catastrales	Registros de levantamientos topográficos en el sistema	registro de los levantamientos que se realizan	contar con una base de datos e información necesaria para generar de manera homogénea y oportuna la información



ELABORO
T.A. LUIS ALBERTO PÉREZ GARCÍA 2024
DIRECTOR DE CATASTRO



REVISÓ
MARIA PAREDES HERNÁNDEZ
CONTRALOR MUNICIPAL



AUTORIZÓ
2020-2024
HERNÁNDEZ MORALES
PRESIDENTE MUNICIPAL

<p>Actividad 3.1</p>	<p>los trabajos orientados a la obtención de los datos métricos necesarios, para dar la ubicación física de los terrenos de los predios y las construcciones adheridas a ellos, calcular la superficie de terreno y construcción.</p>	<p>Sumatoria de número de visitas realizadas</p>	<p>registro en la agenda mensual para realizar las visitas</p>	<p>Contar con el recurso necesario para las visitas. Tener una planeación de las visitas que se realizarán. Se tendrá la disposición de los interesados para el día y la hora que se realizarán la visita</p>
-----------------------------	---	--	--	---

ELABORO
T.A. LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE CATASTRO



2023-2024

REVISO
MARIA PAMEDES HERNÁNDEZ
CONTADOR MUNICIPAL



2023-2024

AUTORIZO
GABRIEL HERNÁNDEZ MORALES
PRESIDENTE MUNICIPAL



2023-2024

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro.		Unidad Responsable de la elaboración de la ficha técnica del indicador: Mineral del Chico	
Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal			
Nombre del Indicador			
servicios y trámites de catastro			
Dimensión a Medir			
Eficiencia	<input type="checkbox"/>	Eficacia	<input checked="" type="checkbox"/>
Economía	<input type="checkbox"/>	Calidad	<input type="checkbox"/>
		Cobertura	<input type="checkbox"/>
Objetivo del Indicador			
brindar servicios y trámites ala ciudadanía del municipio de mineral del chico que lo requiera			
Medios de Verificación			
Registro en el sistema			
Nivel (Fin, Propósito, Componente, Actividad)		Tipo de Indicador	
Fin		Estratégico	
Descripción de las Variables		Fórmulas	
Σn1*n2100%... =número de tramites aceptados * numeros de tramites entregados /100%		Σn1+n2100%...	
Unidad de Medida del Resultado		Comportamiento del Indicador hacia la meta	
Número		Asendente	
Frecuencia de Medición		Cobertura	
Anual		Municipal	
Determinación de Metas		Línea Base	
Meta Programada:300		Valor:100 Año: 2020 Periodo: Enero - Diciembre	
Semaforización			
Verde = 300 Amarillo = 180 Rojo = 100			

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro.		Unidad Responsable de la elaboración de la ficha técnica del indicador: Mineral del Chico	
Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal			
Nombre del Indicador			
Aumento en la base de datos			
Dimensión a Medir			
Eficiencia	<input type="checkbox"/>	Eficacia	<input checked="" type="checkbox"/>
Economía	<input type="checkbox"/>	Calidad	<input type="checkbox"/>
		Cobertura	<input type="checkbox"/>
Objetivo del Indicador			
Actualización de base de datos enlazada con la cartografía para la ubicación de los predios mediante número de cuenta del predio y ubicación.			
Medios de Verificación			
Registro en el sistema			
Nivel (Fin, Propósito, Componente, Actividad)		Tipo de Indicador	
componente		Estrategico	
Descripción de las Variables		Fórmulas	
Σn1+n2...=sumatoria de datos actualizados al sistema		Σn1+n2...	
Unidad de Medida del Resultado		Comportamiento del Indicador hacia la meta	
Número		Asendente	
Frecuencia de Medición		Cobertura	
Anual		Municipal	
Determinación de Metas		Línea Base	
Meta Programada: 5250		Valor: 5141 Año: 2020 Periodo: Enero - Diciembre	
Semaforización			
Verde = 5250 Amarillo = 5200 Rojo = 5141			

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro.		Unidad Responsable de la elaboración de la ficha técnica del indicador: Mineral del Chico	
Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal			
Nombre del Indicador			
Aumento en la base de datos			
Dimensión a Medir			
Eficiencia	<input type="checkbox"/>	Eficacia	<input checked="" type="checkbox"/>
Economía	<input type="checkbox"/>	Calidad	<input type="checkbox"/>
		Cobertura	<input type="checkbox"/>
Objetivo del Indicador			
Actualización de base de datos enlazada con la cartografía para la ubicación de los predios mediante número de cuenta del predio y ubicación.			
Medios de Verificación			
Registro en el sistema			
Nivel (Fin, Propósito, Componente, Actividad)		Tipo de Indicador	
Fin		Estrategico	
Descripción de las Variables		Fórmulas	
Σn1+n2...=sumatoria de datos actualizados al sistema		Σn1+n2...	
Unidad de Medida del Resultado		Comportamiento del Indicador hacia la meta	
Número		Asendente	
Frecuencia de Medición		Cobertura	
Anual		Municipal	
Determinación de Metas		Línea Base	
Meta Programada: 5250		Valor: 5141 Año: 2020 Período: Enero - Diciembre	
Semaforización			
Verde = 5250 Amarillo = 5200 Rojo = 5141			

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro.		Unidad Responsable de la elaboración de la ficha técnica del indicador: Mineral del Chico	
Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal			
Nombre del Indicador			
Registros en padrón catastral			
Dimensión a Medir			
Eficiencia	<input type="checkbox"/>	Eficacia	<input checked="" type="checkbox"/>
Economía	<input type="checkbox"/>	Calidad	<input type="checkbox"/>
		Cobertura	<input type="checkbox"/>
Objetivo del Indicador			
Actualizar padrón de contribuyentes.			
Medios de Verificación			
Actualización del registro del sistema			
Nivel (Fin, Propósito, Componente, Actividad)		Tipo de Indicador	
Propósito		Estratégico	
Descripción de las Variables		Fórmulas	
Σn1+n2...=sumatoria de datos actualizados al sistema		Σn1+n2...	
Unidad de Medida del Resultado		Comportamiento del Indicador hacia la meta	
Número		Asendente	
Frecuencia de Medición		Cobertura	
Anual		Municipal	
Determinación de Metas		Línea Base	
Meta Programada: 5250		Valor: 5141 Año: 2020 Período: Enero- Diciembre	
Semaforización			
Verde = 5250 Amarillo = 5200 Rojo = 5141			

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro		Unidad Responsable de la elaboración de la ficha técnica del indicador: Mineral del Chico.	
Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal			
Nombre del Indicador			
Porcentaje de aumentos en el registro del sistema cartografía			
Dimensión a medir			
Eficiencia	<input type="checkbox"/>	Eficacia	<input checked="" type="checkbox"/>
Economía	<input type="checkbox"/>	Calidad	<input type="checkbox"/>
		Cobertura	<input type="checkbox"/>
objetivo del indicador			
Identificar los inmuebles por medio de ubicación superficie contrucciones cruzamientos etc.			
medios de verificación			
Porcentaje de aumento presentado en el sistema			
nivel (fin, propósito, componentes, actividad)		tipo de indicador	
Componente 1		Estrategico	
descripción de las variables		fórmulas	
an1+n2=identificación de predios por superficie.		an1+n2...	
unidad de medida del resultado		comportamiento del indicador hacia la meta	
Número		Asendente	
frecuencia de medición		cobertura	
Anual		Municipal	
Determinación de Metas		Línea Base	
Meta Programada: 620		Valor: 580 Año: 2020 Periodo: Enero - Diciembre	
Semaforización			
Verde = 620 Amarillo = 600 Rojo = 570			

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro		Unidad Responsable de la elaboración de la ficha técnica del indicador: Presidencia Municipal.	
Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa:			
Nombre del Indicador			
Aumento de la cantidad de predios agregados al sistema			
dimensión a medir			
Eficiencia	<input type="checkbox"/>	Eficacia	<input checked="" type="checkbox"/>
Economía	<input type="checkbox"/>	Calidad	<input type="checkbox"/>
		Cobertura	<input type="checkbox"/>
objetivo del indicador			
El diseño, la construcción y la representación gráfica, geográfica, impresa o digital a la escala apropiada de los elementos físicos y atributos que caracterizan a los predios urbanos y rurales			
medios de verificación			
sumatoria total de nuevos registro en el sistema			
nivel (fin, propósito, componente, actividad)		tipo de indicador	
Actividad 1.1		Estratégico	
descripción de las variables		fórmulas	
on1+n2...=sumatoria de nuevos registro en el sistema		on1+n2...	
unidad de medida del resultado		comportamiento del indicador hacia la meta	
Número		Asendente	
frecuencia de medición		cobertura	
Anual		Municipal	
determinación de metas		línea base	
Meta Programada: 5250		Valor:5141 Año:2020 Periodo: Enero - Diciembre	
Semaforización			
Verde = 5250 Amarillo = 5200 Rojo = 5141			

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro		Unidad Responsable de la elaboración de la ficha técnica del indicador: Mineral del Chico	
Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal			
Nombre del Indicador			
Sumatoria de avalúos catastrales			
Dimensión a Medir			
Eficiencia	<input type="checkbox"/>	Eficacia	<input checked="" type="checkbox"/>
Economía	<input type="checkbox"/>	Calidad	<input type="checkbox"/>
		Cobertura	<input type="checkbox"/>
Objetivo del Indicador			
Realizar avalúos para que los predios tengan un valor catastral real de acuerdo a la ley			
Medios de Verificación			
Expediente de avalúos de los acuses de recibido por los ciudadanos			
Nivel (Fin, Propósito, Componente, Actividad)		Tipo de Indicador	
Componente 2		Estratégico	
Descripción de las Variables		Fórmulas	
Σn1+n2...=valuar el terreno para que tenga un valor catastral		Σn1+n2...	
Unidad de Medida del Resultado		Comportamiento del Indicador hacia la meta	
Número		Asendente	
Frecuencia de Medición		Cobertura	
Anual		Municipal	
Determinación de Metas		Línea Base	
Meta Programada: 170		Valor:140 Año: 2020 Período: Enero - Diciembre	
Semaforización			
Verde = 170 Amarillo = 155 Rojo = 140			

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro		Unidad Responsable de la elaboración de la ficha técnica del indicador: Minería del Chico	
Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal			
Nombre del Indicador			
Sumatoria de números de expedientes nuevos ingresadas al sistema			
Dimensión a Medir			
Eficiencia	<input type="checkbox"/>	Eficacia	<input checked="" type="checkbox"/>
Economía	<input type="checkbox"/>	Calidad	<input type="checkbox"/>
		Cobertura	<input type="checkbox"/>
Objetivo del Indicador			
Documento expedido por la autoridad catastral que consigna el valor catastral provisional de un predio conforme a lo dispuesto en la ley			
Medios de Verificación			
Registro de expedientes nuevos en el sistema			
Nivel (Fin, Propósito, Componente, Actividad)		Tipo de Indicador	
Actividad 2.1		Estrategico	
Descripción de las Variables		Fórmulas	
Σn1+n2... =Es la cantidad de expedientes ingresados al padron catastral		Σn1+n2...	
Unidad de Medida del Resultado		Comportamiento del Indicador hacia la meta	
Número		Asendente	
Frecuencia de Medición		Cobertura	
Anual		Municipal	
Determinación de Metas		Línea Base	
Meta Programada: 105		Valor: N/D Año: 2020 Periodo: Enero - Diciembre	
Semaforización			
Verde = 105 Amarillo = 40 Rojo = 1			

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro		Unidad Responsable de la elaboración de la ficha técnica del indicador: Mineral del Chico	
Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal			
Nombre del Indicador			
Numero de levantamientos topográficos en las comunidades			
Dimensión a Medir			
Eficiencia	<input type="checkbox"/>	Eficacia	<input checked="" type="checkbox"/>
Economía	<input type="checkbox"/>	Calidad	<input type="checkbox"/>
		Cobertura	<input type="checkbox"/>
Objetivo del Indicador			
Realizar deslindes mediante levantamiento topografico, para evitar conflictos entre los propietarios.			
Medios de Verificación			
Registro de los levantamientos que se realizan			
Nivel (Fin, Propósito, Componente, Actividad)		Tipo de Indicador	
Componente 3		Estratégico	
Descripción de las Variables		Fórmulas	
En1+n2...=Cantidad de deslindes con levantamiento topografico.		$\Sigma n1+n2...$	
Unidad de Medida del Resultado		Comportamiento del Indicador hacia la meta	
Número		Asendente	
Frecuencia de Medición		Cobertura	
Anual		Municipal	
Determinación de Metas		Línea Base	
Meta Programada: 195		Valor: 180 Año:2020 Período: Enero - Diciembre	
Semaforización			
Verde = 195 Amarillo = 186 Rojo = 180			

Fondo o Programa: Mineral del Chico, Catastro		Unidad Responsable de la elaboración de la ficha técnica del indicador: Municipio del Mineral del Chico	
Unidad (es) Responsable (s) de la Operación del Fondo o Programa: Presidencia Municipal			
Nombre del Indicador			
Sumatoria de número de visitas realizadas			
Dimensión a Medir			
Eficiencia	<input type="checkbox"/>	Eficacia	<input checked="" type="checkbox"/>
Economía	<input type="checkbox"/>	Calidad	<input type="checkbox"/>
		Cobertura	<input type="checkbox"/>
Objetivo del Indicador			
Los trabajos orientados a la obtención de los datos numéricos necesarios, para definir la ubicación física de los linderos de los predios y las construcciones adheridas a ellos, calcular la superficie de terreno y construcción.			
Medios de Verificación			
Registro en la agenda mensual para realizar las visitas			
Nivel (Fin, Propósito, Componente, Actividad)		Tipo de Indicador	
Actividad 3.1		Estrategico	
Descripción de las Variables		Fórmulas	
Σn1+n2...=Numero de visitas planeadas para la identificación de predios		Σn1+n2...	
Unidad de Medida del Resultado		Comportamiento del Indicador hacia la meta	
Número		Asendente	
Frecuencia de Medición		Cobertura	
Trimestral		Municipal	
Determinación de Metas		Línea Base	
Meta Programada: 40		Valor: N/D Año: 2020 Periodo: Enero - Marzo	
Semaforización			
Verde = 40 Amarillo = Rojo =			